

**Информация
о наличии имущества для сдачи в аренду**

Объект – помещение площадью 48,7 кв. м, расположенное на первом этаже здания по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, мкр. Рудничный, 24 (кадастровый номер 31:06:0323001:52).

Предполагаемый срок аренды - 5 лет.

Размер арендной платы - 13786 рублей в месяц, без учёта НДС и коммунальных платежей. Размер арендной платы может пересматриваться не чаще 1 раза в год.

Последующий выкуп, субаренда, использование не по назначению запрещены.

Цели использования имущества: для организации розничной торговли сувенирной и издательской продукцией. Ассортимент сувенирной продукции в соответствии с целями и задачами деятельности МАУК «Центр народных промыслов»: старооскольская глиняная игрушка, изделия народных художественных промыслов, произведения изобразительного и декоративного искусства; ассортимент издательской и аудиовизуальной продукции: литература и издания о старооскольской глиняной игрушке, народных художественных промыслах, традиционной культуре России и Белгородской области, истории искусств.

Для заключения договора аренды заинтересованному лицу необходимо подать заявку в соответствии с «Правилами заключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.09.2021 года № 1529.